

**Оповещение  
о начале публичных слушаний**

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов к такому проекту

Проект приказа «О предоставлении разрешения на использование условно разрешенного вида «магазины (код 4.4)» для земельного участка с КН68:29:0211027:8844, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Мичуринская, 213И»;

информация о правовом акте о назначении публичных слушаний по проекту (реквизиты, наименование органа)

Приказ управления градостроительства и архитектуры Тамбовской области от 19.03.2020 № 78-О;

информация о порядке проведения публичных слушаний по проекту участниками публичных слушаний являются:

граждане, проживающие в границах ул. Мичуринская, ул. Свободная, ул. Агапкина, ул. Ореховая;

правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах указанного кадастрового квартала;

граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект приказа о предоставлении разрешения на использование условно разрешенного вида «магазины (код 4.4)» для земельного участка с КН68:29:0211027:8844, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Мичуринская, 213И, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект;

правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

информация о сроках проведения публичных слушаний по проекту  
**13.04.2020 в 15:20;**

информация об экспозиции проекта:

место проведения экспозиции проекта-

здание управления градостроительства и архитектуры Тамбовской области по адресу: г.Тамбов, ул.Ленинградская,д.1а, 3 этаж, вестибюль;

дата открытия экспозиции проекта 20.03.2020;

сроки проведения экспозиции такого проекта 20.03.2020 – 12.04.2020;

время работы экспозиции проекта (дни, часы), в которые возможно посещение указанной экспозиции понедельник – пятница с 8:30 до 17:30, обеденный перерыв с 12:30 до 13:30 (за исключением выходных и праздничных дней);

информация о порядке внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта лица, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с предоставлением разрешения, направляют свои предложения письменно на имя председателя комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа – город Тамбов А.А. Филатова по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Ленинградская, д.1а, каб.331;

срок внесения участниками общественных обсуждений/публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта с 8:30 часов 20.03.2020 до 17:30 часов 12.04.2020 (понедельник-пятница с 8:30 до 17:30, обеденный перерыв с 12:30 до 13:30, за исключением выходных и праздничных дней), контактный телефон: 8(4752)78-26-80;

информация о форме, согласно которой вносятся предложения участниками публичных слушаний свободная: письменно или устно (с указанием ФИО и формы принадлежности к участникам данных слушаний);

информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему официальный сайт управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://archit.tmbreg.ru>;

информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний собрание участников публичных слушаний состоится 13.04.2020 по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Карла Маркса, д.146/11, 2 этаж, актовый зал, в 15:20, начало регистрации участников публичных слушаний с 15:00 (при себе иметь паспорт, при отсутствии прописки в данной территориальной зоне необходимы правоустанавливающие документы на земельные участки или объекты капитального строительства).



## УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### П Р И К А З

Г. Тамбов

№ \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на использование условно разрешенного вида «магазины (код 4.4)» для земельного участка с КН68:29:0211027:8844, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Мичуринская, 213И

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Тамбовской области от 28.12.2015 №618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа – город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», постановлением администрации области от 17.06.2016 №655 «О мерах по реализации Закона Тамбовской области от 28 декабря 2015г. №618-З «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования городского округа - город Тамбов и органами государственной власти Тамбовской области», постановлением администрации области от 28.09.2017 №943 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа - город Тамбов» (с изменениями от 18.02.2020), на основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на использование условно разрешенного вида от 13.04.2020 и рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городского округа - город Тамбов, учитывая расположение земельного участка в территориальной зоне Ж4 «зона застройки многоквартирными жилыми домами», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Разрешить использование условно разрешенного вида «магазины (код 4.4)» для земельного участка с КН68:29:0211027:8844, расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Мичуринская, 213И.

2. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)) и на официальном сайте управления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://arhit.tmbreg.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

И.о. начальника управления

Э.А. Никулин