

Общество с ограниченной ответственностью
«ТамбовПромСтройИнвест»

ИНН 6829001230 КПП 682901001
Р/с 407028108000000001596
АКБ «ТКПБ» (ОАО) г. Тамбов
К/с 301018106000000000755
БИК 046850755
Исх. № б/н от «14» декабря 2020г.

Юридический адрес: 392021 г.Тамбов,
ул. Клубная, д 1 лит А пом 38
Фактический адрес: 392021 г.Тамбов,
ул. Клубная, д 1 лит А пом 38
Телефон (факс):
на № ____ от « ____ » _____ 202 ____ г.

Решение
о подготовке проекта планировки территории
вдоль ул. Комсомольской (Архиепископа Луки),
в квартале, ограниченном ул. Советской, Ленинградской,
Набережной, Комсомольской (Архиепископа Луки.)
содержащего проект межевания

В соответствии со статьёй 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение договора «О развитии части застроенной территории в границах улиц Комсомольской, Советской, Ленинградской, Набережной» № 01-11-13/9 от 18.03.2009 года,

Принимаю решение:

1. В целях установления границ земельных участков зон планируемого размещения объектов в гор. Тамбове, ул. Комсомольской (Арх. Луки) в р-не домов № 4 лит а; № 10, во исполнение договора п. 3.2. договора «О развитии части застроенной территории в границах улиц Комсомольской, Советской, Ленинградской, Набережной» № 01-11-13/9 от 18.03.2009 год., подготовить проект планировки территории и проект межевания территории «Территориальная зона Ж4 в границах улиц Комсомольской (Архиепископа Луки), Советской, Ленинградской, Набережной» (вдоль ул. Комсомольской (Архиепископа Луки), в квартале ограниченном ул. Советской, Ленинградской, Набережной, Комсомольской (Архиепископа Луки.), в соответствии со схемой границ территории проектирования согласно приложению № 1 к настоящему решению.

2. Утвердить задание на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории «Территориальная зона Ж4 в границах улиц Комсомольской (Архиепископа Луки), Советской, Ленинградской, Набережной» (вдоль ул. Комсомольской (Архиепископа Луки), в квартале ограниченном ул. Советской,

Ленинградской, Набережной, Комсомольской (Архиепископа Луки.), целях размещения Жилой многоквартирного дома бизнескласса. Этажность — 4, с благоустройством.

Вид планировочной структуры: часть территориальной жилой зоны Ж4, по улице Комсомольской (Архиепископа Луки), в границах квартала Комсомольской (Архиепископа Луки.), Советской, Ленинградской, Набережной города Тамбова согласно приложению № 2 к настоящему решению.

3. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории Территориальная зона Ж4 в границах улиц Комсомольской (Архиепископа Луки), Советской, Ленинградской, Набережной (вдоль ул. Комсомольской (Архиепископа Луки), в квартале ограниченном ул. Советской, Ленинградской, Набережной, Комсомольской (Архиепископа Луки), в целях размещения жилого многоквартирного дома Бизнескласса. Этажность — 4, с благоустройством.

Вид планировочной структуры: часть территориальной жилой зоны Ж4, по улице Комсомольской (Архиепископа Луки.), в границах квартала Комсомольской, Советской, Ленинградской, Набережной города Тамбова (приложение № 3 к настоящему решению).

4. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории межевания вдоль ул. Комсомольской (Архиепископа Луки), в квартале ограниченном ул. Советской, Ленинградской, Набережной, Комсомольской (Архиепископа Луки.): частные средства (собственные средства общества).

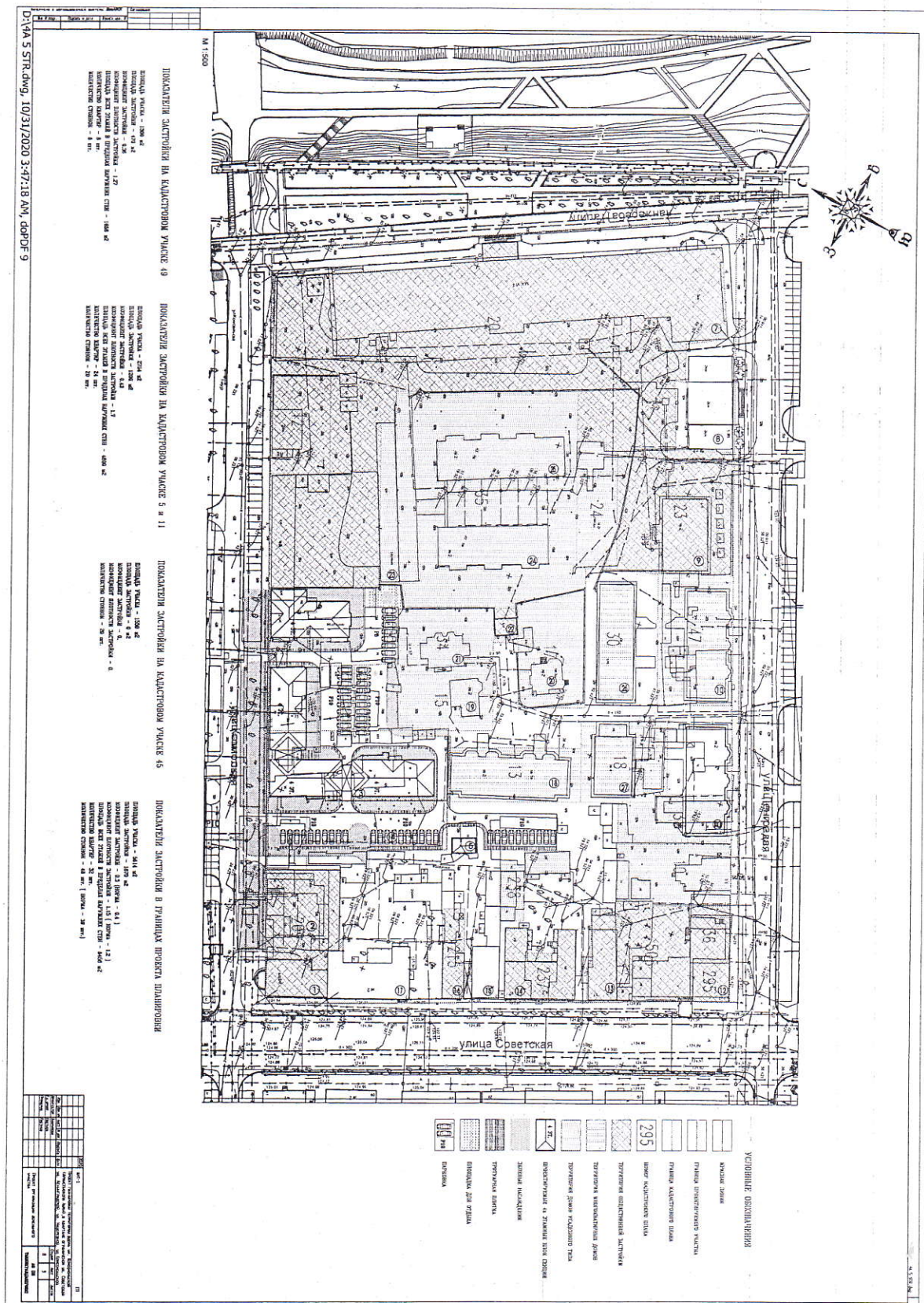
5. В соответствии с п.1 ч.1.1 ст 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, копию настоящего решения направить в главе администрации города Тамбова Тамбовской области (территории на которой ведется подготовка документации), в целях публикации.

Генеральный директор



/Н.А. Артемова/

Приложение №1 Схема границ территории проектирования Территориальная зона Ж4 в границах улиц Комсомольской (Архиепископа Луки), Советской, Ленинградской, Набережной.



Приложение №2

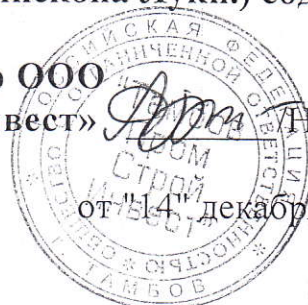
УТВЕРЖДЕНО

решением о подготовке проекта планировки территории вдоль ул. Комсомольской (Архиепископа Луки), в квартале ограниченном ул. Советской, Ленинградской, Набережной, Комсомольской (Архиепископа Луки.) содержащий проект межевания

Генеральный директор ООО

«ТамбовПромСтройИнвест»  Н.А. Артемова/

от "14" декабря 2020 г. N 6/н



ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории
Территориальная зона Ж4 в границах улицы Комсомольской (Архиепископа Луки), Советской, Ленинградской, Набережной.

Наименование позиции	Содержание
Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории
Информация об инициаторе	Общество с ограниченной ответственностью «ТамбовПромСтройИнвест» ИНН 6829001230, ОГРН 1036888186059 (Дата внесения в ЕГРЮЛ 23.07.2003г.) 3290021 гор. Тамбов, ул. Клубная, д. 1 лит А
Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства Общества с ограниченной ответственностью «ТамбовПромСтройИнвест»
Состав документации по планировке территории	В соответствии с Градостроительным кодексом Р.Ф.

Адресные ориентиры элемента планировочной структуры в отношении которого планируется разработка документации по планировке территории	Территориальная зона Ж4 в границах улиц Комсомольской (Архиепископа Луки), Советско-Ленинградской, Набережной., города Тамбова.
Иные сведения необходимые для подготовки документации по планировке территории	<p>Требования к количеству, форме и формату представляемых материалов в соответствии с:</p> <p>п.6, прил. 3, приказа Управления градостроительства Тамбовской области от 26 октября 2017 года N 164-О</p> <p>Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «принятие решения о подготовке документации по планировке территории и утверждение документации по планировке территории».</p>

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕНО

Решением о подготовке проекта планировки территории вдоль ул. Комсомольской (Архиепископа Луки), в квартале ограниченном ул. Советской, Ленинградской, Набережной, Комсомольской (Архиепископа Луки.) содержащий проект межевания

Генеральный директор ООО «ТамбовПромСтройИнвест»  Н.А. Артемова/



от 14 декабря 2020 г. N 6/н

ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории для элемента планировочной структуры, Территориальная зона Ж4 в границах улиц Комсомольской (Архиепископа Луки), Советской, Ленинградской, Набережной.

Наименование позиции	Содержание
Вид разрабатываемой документации	Инженерные изыскания для проекта планировки территории, содержащий проект межевания территории
Информация об инициаторе	Общество с ограниченной ответственностью «ТамбовПромСтройИнвест» ИНН 6829001230, ОГРН 1036888186059 (Дата внесения в ЕГРЮЛ 23.07.2003г.) 3290021 гор. Тамбов, ул. Клубная, д. 1 лит А
Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства Общества с ограниченной ответственностью «ТамбовПромСтройИнвест»
Состав документации	В соответствии с: 1. абз. 5 п. 2.8.1. приказа Управления градостроительства Тамбовской области от 26 октября 2017 года N 164-О Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «принятие решения о подготовке документации по планировке территории и

	<p>утверждения документации по планировке террито</p> <p>2. с п. 2 Постановления правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории от 31 марта 2017 года N 402 »</p> <p>3. Ст. 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>
<p>Адресные ориентиры элемента планировочной структуры в отношении которого планируется разработка документации по планировке территории</p>	<p><u>Территориальная зона Ж4 в границах улиц Комсомольской (Архиепископа Луки), Советской, Ленинградской, Набережной, города Тамбова</u></p>